

**Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov**  
U Stínadel 1316, 393 33 Pelhřimov  
tel.: 565301751, fax: 565301753, e-mail: kp.pelhřimov@cuzk.cz, ID dat. schránky: 6xkiezn

**Obec Velká Chyška**

Velká Chyška 69

394 28 Velká Chyška

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OO-2/2020-304	/	Matoušková Jana/ 565 301 761	28.05.2020

### **Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby**

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov (dále jen „katastrální úřad“), oznamuje podle § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a podle § 55 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), že v katastrálním území Velká Chyška obce Velká Chyška bude obnoven katastrální operát přepracováním do digitální podoby (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) a c) katastrálního zákona se na Vás obracíme s žádostí o poskytnutí nezbytné součinnosti katastrálnímu úřadu v tomto rozsahu:

1. V příloze k tomuto dopisu zasiláme vzor oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby, které obsahuje nezbytné informace pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné. Žádáme Vás, abyste oznámení uveřejnili způsobem v místě obvyklým, a to po dobu 30 dnů.
2. Nedílnou součástí obnovy katastrálního operátu je jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí, při kterém vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění mohou vznést námitky vůči změnám údajů katastru nemovitostí. K zajištění této zákonné povinnosti je potřebné, abyste v termínu, který Vám později oznámíme, katastrálnímu úřadu poskytli vhodné prostory a podmínky pro uvedené činnosti v místě uvedeného katastrálního území nebo v budově Vašeho úřadu.
3. Obnově katastrálního operátu předchází v souladu s ustanovením § 35 katastrálního zákona částečná revize katastru nemovitostí (dále jen „revize“). Revize bude probíhat v období od 03.08.2020 přibližně do 01.12.2021. Při revizi budou zjišťovány změny a ověřován dosavadní stav předmětů katastru podle ustanovení § 55 odst. 2 písm. a) katastrální vyhlášky. V příloze k tomuto dopisu přikládáme oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné vymezující jejich povinnosti a součinnost při revizi údajů katastru, které vyplývají z právních předpisů. Žádáme Vás o uveřejnění tohoto oznámení způsobem obvyklým ve Vaší obci.
4. Žádáme Vás, abyste při revizi zajistili za obecní úřad spolupráci osoby znalé místních poměrů, která bude oprávněna podávat katastrálnímu úřadu potřebné informace týkající se vlastníků nemovitostí a informace týkající se nemovitostí ve vlastnictví obce. Dále bude třeba pro účely revize poskytnout zaměstnancům katastrálního úřadu potřebnou místnost Vašeho úřadu, jak bylo předem dohodnuto.
5. Obnovu katastrálního operátu provádí revize seznamu budov s čísly popisnými a s čísly evidenčními a seznamu pomístního názvosloví. V dané věci se na Vás katastrální úřad obrací s žádostí podle § 38 odst. 1 písm. c) katastrálního zákona o součinnost při porovnání obou seznamů, obsahujících stav podle katastru nemovitostí, a to
  - a) se stavem, který je součástí Vaší evidence, jedná-li se o evidenci budov s čísly popisnými a evidenčními,
  - b) se stavem, který je ve Vaší obci vžitý, jedná-li se o pomístní názvy vedené v katastrální mapě.

V příloze k tomuto dopisu Vám dále zasiláme podklady k porovnání obou seznamů.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

# OZNÁMENÍ

## o vyhlášení částečné revize katastru nemovitostí

Obec Velká Chyška podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

### o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-2/2020-304, že v katastrálním území na části katastrálního území v extravilánu vyjmutého z komplexní pozemkové úpravy Velká Chyška obce Velká Chyška bude dne 03.08.2020 zahájena

### částečná revize katastru nemovitostí

a potrvá přibližně do 01.12.2021.

**Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávnění se upozorňují na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost**

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání,
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné orgány veřejné moci přímo k zápisu do katastru,
- c) na výzvu předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.

Jednotliví vlastníci nemovitostí budou k revizi údajů katastru písemně zváni jen ve zvlášť odůvodněných případech. Vlastníci nemovitostí se upozorňují, aby při revizi splnili své výše uvedené povinnosti, pokud se tak již dříve nestalo.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřičství“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřičské činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřičským činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřičství je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se porušení pořádku na úseku zeměměřičství a může za to být pokutován.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne: 28.5.2020

Oznámení sňato dne: 30.6.2020

Za správnost vyhotovení: Matoušková Jana.

